

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA TEILOR
COMUNA VALEA TEILOR, JUDEȚUL TULCEA

IN ATENȚIA

Prin prezenta va aducem la cunostinta faptul ca , in baza Ordanantei nr 21/2012 privind Normele de Gospodarire Comunale , aprobata prin Legea nr 515/2002si dezbatuta in sedinta de consiliu local nr aveti ca urmatoarele obligatii

- intretinerea si curatenia locuintelor pe care le detin in proprietate sau cu chirie, anexelor gospodaresti, a curtilor si imprejmuirilor acestora ;
- curatarea fatadelor locuintelor si altor constructii amplasate in frontul strazii si zugravirea periodica a acestora, potrivit masurilor stabilite de consiliul local ;
- finalizarea constructiilor incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari in conditiile si in termenele stabilite de acestea;
- repararea si intretinerea instalatiilor aferente imobilelor;
- mentinerea curateniei pe trotuare, pe partea carosabila a strazii sau a drumului, pe portiunea din dreptul gospodariei sau a terenului pe care il folosesc ;
- indepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc sau pe care le folosesc in alte scopuri ;
- pastrarea curateniei pe arterele de circulatie, in piete, in targuri si oboare, precum si in alte locuri publice;
- respectarea masurilor stabilite de Consiliul local al comunei Valea Teilor, pentru asigurarea igienei publice si a curateniei in localitate ;
- depozitarea reziduurilor menajere si a gunoaielor numai in locurile special amenajate de autoritatile administratiei publice locale;
- curatarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice ;
- intretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apei pluviale si a podetelor din dreptul locuintei, respectiv a terenurilor pe care le detineti sau administrati ;
- incheierea de catre persoanele fizice si juridice a contractului de preluare si transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubritate ;
- se interzice utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor, precum si din apropierea unor surse de apa (paruri,luciu apa) pentru evacuarea apelor fecale-menajere si dejectiilor animaliere;
- se interzice depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;
- se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii.

- pentru eliberarea autorizatiei de construire/desfiintare solicitantul va prezenta obligatoriu contractul de ridicare si transport a materialelor rezultate in urma activitatilor ce urmeaza sa fie autorizate, incheiat cu operatorul autorizat.

- depozitarea desurilor de orice fel numai pe amplasamentele autorizate in acest sens ;
- sa nu arda mirisitele, stuful, tufarisurile sau vegetatia ierboasa fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului si fara informarea in prealabil a serviciului public pentru situatii de urgenta ;
- luarea de masuri de salubritate a terenurilor detinute cu orice titlu, neocupate productiv sau functional, in special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatie rutiera ;
- efectuarea remedierilor zonelor in care solul si subsolul au fost afectate;
- anuntarea autoritatilor despre situatii accidentale care pun in pericol mediul si sa actioneze pentru refacerea sa ;
- gestionarea deseurilor in conditii de protectie a sanatatii populatiei si a mediului ;
- sa nu foloseasca ingrasaminte chimice si produse de protectia plantelor pe suprafetele unde sunt instituite masuri speciale de protectie ;
- folosirea in perioada infloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protectia plantelor care sunt selective fata de insectele polenizatoare ;
- sa stocaze temporar ingrasamintele chimice si produsele de protectia plantelor numai ambalate si in locuri protejate, bine aerisite ;
- sa nu spele obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafata ;
- sa nu deverseze in apele de suprafata si subterane, ape uzate, fecalo-menajere, substante periculoase ;
- sa nu arunce si sa nu depoziteze pe maluri, in albiile raurilor, paraielor, paraiaselor si in luciurile de apa a deseurilor de orice fel ;
- sa reduca si sa elimine emisiile nocive atmosferei ;
- sa mentina suprafata impadurita a fondului forestier, a vegetatiei forestiere din afara fondului forestier, inclusiv a tufisurilor si pajistilor existente ;
- sa exploateze masa lemnoasa in conditiile legii, precum si sa ia masurile de inlocuire si de completare ;
- sa gestioneze corespunzator deseurile rezultate din exploatarea lemnului ;
- sa nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel.
- sa nu aprinda si sa foloseasca focuri deschise, decat in vetre special amenajate si semnalizate ;

CAPITOLUL IV - Sanctiuni

Contraventii privind nerespectarea de catre institutiile publice, agentii economici, alte persoane juridice, precum si cetateni, a normelor cu privire la intretinerea si pastrarea curateniei cladirilor, locuintelor, anexelor gospodaresti, incintelor, imprejmuirilor acestora, precum si a domeniului public.

– Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei la 200 lei, urmatoarele fapte :

a) neintretinerea curateniei si igienei in locuinte, in anexele gospodaresti, in curti si in gradini, precum si pe alte terenuri pe care le detin, impiedicand prin aceasta convietuirea in conditii civilizate ;

b) neasigurarea, potrivit legii, a lucrarilor de zugravire si vopsire a partilor exterioare ale cladirilor, neinlocuirea jgheaburilor si burlanelor degradate, precum si neefectuarea altor lucrari de reparatii si intretinere la fatada imobilelor, creand astfel un aspect inestetic, zonei respective ;

c) nefinalizarea constructiilor incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari in conditiile si in termenele stabilite de acestea;

d) nerepararea si intretinerea instalatiilor aferente imobilelor;

e) nementinerea curateniei pe trotuare, pe partea carosabila a strazii sau a drumului, pe portiunea din dreptul gospodariei sau a terenului pe care il folosesc ;

f) neindepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc sau pe care le folosesc in alte scopuri ;

g) se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii.

h) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apei pluviale si a podetelor din dreptul locuintelor, respectiv terenurilor pe care le detineti sau administrati ;

i) arderea de resturi vegetale si menajere sau de alta natura in curti, pe strazi, pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al statului ; cat si pe terenuri proprietate privata ;

j) comercializarea si consumul semintelor pe strazi sau in alte locuri publice;

k) necuratirea zapezii si ghetii imediat dupa depunere, de pe portiunea apartinand domeniului public, din dreptul imobilelor pe care le detin sau le administreaza. Zapada sau gheata rezultata se depoziteaza astfel incat sa nu se impiedice circulatia rutiera. In cazul formarii poleiului, trotuarele vor fi presarate cu nisip sau cenusa.

l) utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor, precum si din apropierea unor surse de apa (paruri, luciu apa) pentru evacuarea apelor fecale-menajere si dejectiilor animaliere;

m) depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;

n) depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii si neaducerea la starea in initiala a cailor publice de acces.

Aceleasi obligatii revin societatilor comerciale, pe toata durata functionarii acestora.

- Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 200 lei la 1.000 lei, urmatoarele fapte :

a) aruncarea sau depozitarea pe domeniul public sau privat, precum si in alte locuri publice, a reziduurilor menajere si vegetale, a molozului si altor reziduuri, precum si altor materiale de orice fel;

b) evacuarea reziduurilor si apelor uzate prin maturare, din localuri, magazine sau imobile, pe trotuare, in rigole sau pe carosabil ;

c) expunerea prin lipire de afise sau anunturi in alte locuri decat cele special amenajate, precum si scrierea pe cladiri sau monumente, de cuvinte obscene, lozinci de orice fel sau desenarea de insemne de orice natura ;

d) distrugerea si deteriorarea prin lovire sau incendiere a indicatoarelor de circulatie, cabinelor telefonice, refugiilor de calatori, statiilor de calatori si alte asemenea dotari amplasate pe domeniul public ;

Persoana contravenienta va fi obligata la repararea integrala a prejudiciului cauzat.

e) mentinerea de firme sau reclame deteriorate sau inestetice pe fatadele sau acoperisurile imobilelor ;

f) executarea de reparatii auto, mecanice si de tinichigerie pe domeniul public (carosabilul strazilor, trotuare, zone verzi), precum si patarea acestora cu combustibil, lubrifianti, vopsele ;

g) neluarea de catre persoanele fizice si juridice a masurilor de imprejmuire si salubritate a terenurilor pe care le detin in calitate de proprietar sau administrator ;

h) neincheierea de catre persoanele fizice si juridice a contractului de preluare si transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubritate.

Contraventii privind nerespectarea de catre persoanele fizice a normelor privind cresterea si detinerea de animale si pasari, altele decat cele de agrement, precum si circulatia animalelor pe raza comunei Valea Teilor.

- Constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 150 lei , următoarele fapte :

a) creșterea animalelor și pasărilor de orice fel în adăposturi (cotete) amplasate la o distanță mai mică de 3 ml. de clădirile vecinilor, fără a asigura curățenia în mod corespunzător ;

b) neevacuarea ritmică a reziduurilor animalelor, creând astfel disconfort vecinilor. Reziduurile animalelor vor fi depozitate astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor.

c) circulația animalelor nesupravegheate pe drumurile publice și pasunatul nesupravegheat pe marginea drumului public.

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, următoarele fapte :

a) tăierea, ruperea ori scoaterea din rădăcini fără aprobarea serviciilor de specialitate ale primăriei, de arbori, arbuști ori lăstari cu sau fără ridicarea acestora ;

b) însusirea de arbori doborâți de fenomene naturale sau de arbori care au fost tăiați sau scoși din rădăcini fără aprobarea serviciului de specialitate al primăriei ;

c) staționarea autovehiculelor de orice fel pe zonele verzi sau pe trotuare ;

d) pasunatul pe zonele verzi ale comunei Valea Teilor;

e) distrugerea zonelor verzi prin rupere, calcare, tăiere sau prin orice alte mijloace ;

f) împrăștierea, aruncarea sau folosirea de substanțe chimice pe terenurile agricole cât și în pădurile care aparțin comunei Valea Teilor fără asigurarea măsurilor de protecție a faunei.

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei - 2500 lei, următoarele fapte :

a) degradarea sau murdărirea monumentelor eroilor, troitelor, a monumentelor din cimitire și din alte locuri publice amplasate pe raza comunei ;

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei , următoarele fapte :

a) neefectuarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare ori de câte ori se impune ;

b) împiedicarea sau neefectuarea lucrărilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare prin societățile comerciale agreate și autorizate de autoritățile abilitate ;

c) folosirea de substanțe pentru combaterea insectelor, rozătoarelor, altele decât cele testate și cuprinse pe lista aprobată de Ministerul sănătății ;

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 250 lei la 350 lei , următoarele fapte :

a) comercializarea produselor de origine animalieră în afara spațiilor special amenajate;

b) sacrificarea animalelor destinate vânzării în afara locurilor special amenajate cu respectarea strictă a normelor sanitar-veterinare.

Este interzisă cu desăvârșire sacrificarea animalelor în spațiile deschise sau în alte locuri publice.

c) comercializarea neautorizată a bauturilor alcoolice, precum și consumarea acestora în alte locuri decât cele special amenajate;

d) vânzarea ambulantă de preparate alimentare calde sau reci în locuri improprii de vânzare ;

e) comercializarea substanțelor toxice și inflamabile, precum și utilizarea artificilor și petardelor în locuri publice.

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei, următoarele fapte :

a) amplasarea sau depozitarea pe domeniul public, a bunurilor materiale de orice fel, ca utilaje, ambalaje, tonete, chioscuri, mese, constructii metalice, materiale de constructii de orice fel, caroserii de autovehicule, autovehicule, degradate, avariate, dezmembrate, partial sau total, cu sau fara numere de inmatriculare ;

Contraventii la normele privind transportul de marfuri si persoane pe raza comunei Valea Teilor .

- Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte :

a) punerea in circulatie a vehiculelor de orice fel care sunt deteriorate, nu indeplinesc conditiile de curatenie si igiena, polueaza atmosfera sau au scurgeri de ulei, carburanti ;

Sanctiuni contraventionale: 300 lei-600 lei

b) neasigurarea curateniei si neigienizarii mijloacelor de transport de persoane de catre cei ce le detin sau le folosesc, pe tot timpul in care acestea sunt in circulatie.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei-200 lei .

c) incarcarea si etansarea necorespunzatoare a autovehiculelor ce efectueaza transportul diferitelor materiale pentru a preintampina imprastierea lor, in timpul transportului si murdarirea sau degradarea cailor publice.

Sanctiuni contraventionale : 400 lei-800 lei.

d) neasigurarea curatirii cailor publice dupa efectuarea operatiilor de incarcare sau descarcare a mijloacelor de transport.

Sanctiuni contraventionale: 300 lei-600 lei.

- Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte :

a) calatoria pe scari, aparate de tractiune si alte mijloace de transport in comun, cat si urcarea si coborarea in timpul mersului si fortarea usilor.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei -200 lei.

b) blocarea usilor de urcare a mijloacelor de transport prin stationarea in imediata apropiere a acestora dupa urcare.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei -200 lei.

c) transportul de materiale inflamabile explozibile in mod necorespunzator.

Sanctiuni contraventionale:300 lei -400 lei

- Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei -200 lei urmatoarele fapte :

a) depozitarea in santurile de scurgere a apelor pluviale, pe malurile acestora, pe podetele si tuburile de beton aferente acestora, a materialelor sau deseurilor de orice fel ;

b) utilizarea santurilor din fata cladirilor pentru evacuarile ori scurgerile de ape fecalo-menajere sau cu continut periculos;

c) parcare masinilor sau utilajelor de orice fel in zona de protectie a santurilor daca acestea ar putea duce la deteriorarea sau functionarea necorespunzatoare a santurilor;

d) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apelor pluviale, a podetelor si tuburilor de beton aferente acestora pe intreaga lungime aferenta proprietatii, in vederea evitarii inundatiilor ori a stagnarii apelor.

- (1) Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice si persoanele juridice a urmatoarele fapte :

a) arderea mirisitorilor, stufului, tufarisurilor sau vegetatiei ierboase fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului si fara informarea in prealabil a serviciului public pentru situatii de urgenta ;

b) aprinderea si folosirea focurilor deschise, decat in vetre special amenajate si semnalizate ;

c) aruncarea si depozitarea pe malurile, in albiile raurilor, paraielor, paraiaselor si in luciurile de apa a deseurilor de orice fel ;

d) deversarea in apele de suprafata si subterane, ape uzate, fecalo-menajere, substante periculoase ;

e) folosirea îngrasamintelor chimice si produselor de protectia plantelor in zonele sau pe suprafetele unde sunt instituite masuri speciale de protectie ;

f) folosirea in perioada infloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protectia plantelor care sunt selective fata de insectele polenizatoare ;

g) spalarea obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafata ;

In cazul in care contravenientul nu respecta obligatia de a inlatura situatia creata prin savarsirea contraventiei , ca de exemplu, de evacuare a materialelor de demolare a constructiilor, de remediere a degradarilor produse, etc., organul constatator poate aplica in mod repetat, dupa fiecare somatie, o noua amenda pentru contraventia savarsita.

Agentul constatator stabileste amenda in cuprinsul procesului-verbal de constatare a contraventiei.

In cazul in care contravenientul nu a achitat amenda in termen de 30 de zile de la ramanerea definitiva a sanctiunii si nu exista posibilitatea executarii silita organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanta de judecata pe a carui raza teritoriala s-a savarsit contraventia, in vederea inlocuirii amenzii cu sanctiunea obligarii contravenientului la prestarea unei activitatii in folosul comunitatii, tinandu-se seama de partea din amenda care a fost achitata.

Constatarea si sanctionarea contraveniilor savarsite in prezenta hotarare se face de catre:

a) primar si viceprimar, subofiter de politie pentru toate contravenitiile.

b) salariatii primariei anume imputerniciti prin dispozitii ale primarului com. Valea Teilor;

d) alte persoane anume imputernicite de catre primar.

Pagubele pricinuite prin savarsirea contraveniilor se recupereaza in modul urmator :

a) situatia in care exista tarif de evaluare a pagubelor, agentul constatator, daca are dreptul sa aplice sanctiunea, stabileste si despagubirea pe baza de tarif, facand mentiunea corespunzatoare in procesul-verbal ;

b) daca nu exista tarif de evaluare a pagubei, partea vatamata isi va putea valorifica pretentiile conform legislatiei civile in vigoare ;

Sunt supuse confiscarii bunurile care au servit la savarsirea contraventiei.

Importiva procesului verbal de contraventie si de aplicare a sanctiunii, contravenientii pot face plangere, la Primaria comunei Valea Teilor in termen de 15 zile de la comunicare, anexand procesul verbal de constatare a contraventiei.

- Achitarea pe loc sau in termen de cel mult 15 zile de la data incheierii procesului-verbal, ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii.

- Contestatiile se solutioneaza de catre Judecatoria Tulcea.

- Procedura constatarii contraveniilor si aplicarea acestora se completeaza cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraveniilor.

- Prezentul regulament se va aduce la cunostinta cetatenilor comunei Valea Teilor prin afisare, prin intermediul consilierilor locali, precum si prin site-ul Primariei Valea Teilor

PRIMAR ANDREI VIOLETA

INTOCMIT ECOLOG PANTILIMON NICOLAE